

---

# Przetarg na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Chybiu

Data publikacji: 8.11.2023 14:15

Starostwo Powiatowe w Cieszynie informuje, iż Starosta Cieszyński ogłosił przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Chybiu, obręb Chybie, oznaczonej jako dz. 103/34 o powierzchni 0,8778 ha, objętej KW BB1C/00102601/6.

□

Działka 103/34 zabudowana jest budynkiem piętrowym, murowanym o powierzchni zabudowy 379 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 662,20 m<sup>2</sup> - wynikającej z pomiaru własnego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, rodzaj wg KŚT: zbiorniki, silosy i budynki magazynowe. W budynku nie ma instalacji wewnętrznych, brak źródła ciepła. Stan budynku określa się jako przeciętny do remontu, z elementami do kapitalnego remontu.

Nieruchomość posiada regularny kształt i płaską powierzchnię terenu, od strony północnej i zachodniej ogrodzona jest płotem żelbetowym, w części północnej działki przebiega napowietrzna linia energetyczna z trzema słupami. Sieci pełnego uzbrojenia znajdują się w odległości do 100m. Istnieje możliwość wykonania bezpośredniego zjazdu na działkę 103/34 z działki drogowej nr 103/36 stanowiącej część ul. Kolejowej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie, działka 103/34 leży w jednostce A4PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz w niewielkiej części w jednostce 7KDD - pas drogowy drogi publicznej klasy dojazdowej.

Cena wywoławcza: **900.000,00 zł**

Termin składania ofert i wpłaty wadium: **11.12.2023r.** do godz. 15<sup>30</sup>

Termin przetargu : **15.12.2023r. o godz. 11<sup>00</sup>**

**Informacja: Wydział Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Cieszynie, tel. 33 477 74 21, 33 477 74 24.**